

## Nájemní záměr

V souladu s ustanovením § 39 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích,

### obec Hostašovice vyhlašuje záměr na pronájem hospody s výletišťem u Zrzávky na pozemku obce p.č. 724/11

Podmínky pro podání nabídky k uzavření nájemní smlouvy:

- 1, doba nájmu 11.5.2012 až 30.6.2013 s opcí na další tři roky.
- 2, zájemce o pronájem v nabídce uvede podnikatelský záměr využití předmětu nájmu, (např. běžná hostinská činnost a 5 x za rok jednorázové kulturní akce) a předloží prostou kopii živnostenského oprávnění nebo prostou kopii výpisu z obchodního rejstříku.
- 3, zájemce o pronájem uvede v nabídce co na své náklady učiní k zajištění záchovné údržby a zvýšení užitné hodnoty pronajaté nemovitosti do konce roku 2012.
- 4, součástí nabídky bude návrh provozního období v kalendářním roce (např. únor-listopad, celoročně apod.) a otevírací doba (např. denně 10-20 h a 1 den v týdnu zavřeno apod.) se zaměřením kuchyně (např. polévky, bramboráky apod.)
- 5, nabídka musí obsahovat návrh výše nájemného na dobu trvání nájmu, jehož příslušnou část uhradí nájemce předem, nejméně na příští měsíc. V nájemném není zahrnuta spotřeba el. energie, kterou hradí nájemce přímo energetickému závodu.
- 6, nájemce musí respektovat, že součástí nájemní smlouvy bude zákaz rozdělávání otevřeného ohně, pálení odpadu, zákaz vjezdu a parkování motorových vozidel na pronajatém pozemku, zájemce se musí v nabídce výslovně zaručit k udržování pořádku a čistoty na pronajatém pozemku, v okolí studánek, v blízkém lese, podél cesty od křižovatky do Hodslavic po začátek obce u č.p. 129 a na výletišti může pořádat akce s návštěvností jen do 200 osob
- 7, zájemce o pronájem podá písemnou nabídku, ve které uvede své jméno, datum narození, adresu trvalého bydliště s vlastnoručním podpisem v zapečetěné obálce v termínu do 7.5.2012 do 12,00 hodin Obecnímu úřadu v Hostašovicích. Obálka bude nadepsána „Nájemní záměr ZRZÁVKA“ s adresou předkladatele nabídky.
- 8, vyhlašovatel si vyhrazuje právo nájemní záměr zrušit

Se zájemcem s nejvýhodnější nabídkou bude uzavřena nájemní smlouva v termínu do 11.5.2012.

V Hostašovicích 20.4.2012

  
Zdeněk Kelnar  
starosta



Vyvěšeno:

Sňato: